

הסכם שירותים
טופס הצטרפות לקוח חדש

פרטי הלקוח:

תחום עיסוק:

שם הלקוח (חברה):



| | |
|----------------------------|----------------|
| שם איש הקשר ומורשה החתימה: | ת.ז/ח.פ.: |
| כתובת: | דואר אלקטרוני: |
| טלפון: | |

השירות המבוקש:

| | |
|--------------------------------|--------------------------------------|
| מועד תחילת השירות: | כתובת המתחם: |
| תקופת השירות: חודשי | קומה: |
| הארכה אוטומטית בתום התקופה: כן | מספר משרד: |
| | מס' שעות חודשיות לשימוש בחדר ישיבות: |
| | מספר ההדפסות החודשיות: |



תשלומים:

| | |
|-------------------------------------|------------------------------|
| עלות עמדת עבודה לפני מע"מ: ₪ | סה"כ עמדות עבודה: |
| דמי חבר לפני מע"מ: 12 ₪ | תשלום מקדמה כולל מע"מ: |
| סה"כ דמי חבר חודשיים כולל מע"מ: | אופן תשלום: שיק או הוראת קבע |
| דמי איחור: 50 ש"ח לא כולל מע"מ ליום | |



מרקספייס בע"מ

הלקוח



*2387
contact@merkspace.com
www.merkspace.com

© Derech Begin 65, Tel Aviv
© Karlibach 10, Tel Aviv
© Dvora HaNevi'a 121, Tel Aviv

Social:



1. שירותי מרקספייס:

- 1.1. גישה למתחם – ללקוח תתאפשר גישה חופשית למתחם מרקספייס, לעמדות העבודה ולכלל שירותי מרקספייס (להלן: "המתחם"), בכפוף למוסכם בטופס ההצטרפות.
 - 1.2. אינטרנט קווי – לכל עמדת עבודה במתחם תינתן גישה לאינטרנט קווי.
 - 1.3. אינטרנט אלחוטי – בכלל המתחם תינתן גישה לרשת האלחוטית.
 - 1.4. שירותי הדפסה וצילום – יהיו זמינים ללקוח בכל עת ובכפוף למוסכם בטופס ההצטרפות, יובהר כי מכסת הצילום הינה חודשית וכי לא תינתן אפשרות לצבור הפרשי הדפסות בין חודשים שונים.
 - 1.5. חדר הישיבות – השימוש בחדר הישיבות במתחם יהא בכפוף לכמות השעות אשר נקבעה בטופס ההצטרפות וכן בהתאם להזמנת חדר הישיבות מראש. יובהר כי מכסת השעות הינה חודשית וכי לא תינתן אפשרות לצבור שעות שימוש בחדר הישיבות בין חודשים שונים.
 - 1.6. חריגה ממכסות – חריגה ממכסת הצילומים או ממכסת שעות השימוש בחדר הישיבות אשר נקבעה בטופס ההצטרפות תקוזז מפיקדון הלקוח בהתאם לתעריפי מרקספייס אשר יפורסמו במתחם ויעודכנו אחת לתקופה.
 - 1.7. מטבחון – ללקוח תתאפשר גישה חופשית למטבחון המתחם אשר מאובזר במוצרי חשמל, עמדות שתיה חמה וקרה, פירות וירקות לפי עונה ומבחר ממרחים מתחלפים מפעם לפעם.
 - 1.8. שירותי ניקיון – מרקספייס תדאג לאחריות ניקיון המתחם באמצעות חברת שירותי ניקיון מטעמה.
 - 1.9. מען דואר – הלקוח יהא רשאי להשתמש בכתובת המתחם ככתובת עסקית לקחת דברי דואר. יובהר כי עם סיום ההתקשרות עם מרקספייס באחריותו של הלקוח לעדכן את הגורמים השונים בדבר עזיבתו את המתחם. קבלת דברי דואר תינתן בהתאם לשעות פעילות עובדי מרקספייס כפי שיפורטו בהמשך.
- במשך תקופה של שלושה חודשים (אלא אם הוסכם בכתב אחרת) ממועד סיום תקופת ההסכם תמשיך מרקספייס לקבל עבור הלקוח דברי דואר. מרקספייס אינה מחויבת במשלוח הדואר לכתובתו החדשה של הלקוח ובאחריותו של הלקוח להתעדכן בקבלת דברי דואר. שירות זה קיים ללקוחות Hot desk ו-dedicated desk ו-private office בלבד. לקוחות Hot desk המעוניינים בשירות ישלמו על התוספת. התשלום בגין שירות זה יהא בהתאם לתעריפי מרקספייס אשר יפורסמו במתחם ויעודכנו אחת לתקופה.
- 1.10. שינוי שירותים – מרקספייס שומרת לעצמה הזכות לעדכן ו/או לשנות את רשימת השירותים המוצגת לעיל וכפוף למתן הודעה מראש של 30 ימים לאיש הקשר בלקוח.

2. הרשאות גישה – באחריות הלקוח להעביר לידי מרקספייס את רשימת מורשי הגישה מטעמו שיהיו זכאים לעשות שימוש בשירותי המתחם אשר מפורטים בטופס ההצטרפות וסעיף 1 לעיל. הלקוח ידאג לתקף את רשימת מורשי הגישה המצורפת כנספח א' להסכם זה (להלן: "רשימת המורשים") ויעדכן את מרקספייס עת ביצע שינויים ברשימת מורשים. יובהר כי עובד הלקוח או מי מטעמו אשר לא יופיע ברשימת המורשים שבידי מרקספייס, לא יקבל את השירותים המוצעים ללקוח ולא תתאפשר לו גישה למתחם.

3. שעות פעילות המתחם – יובהר כי בעוד שמבחינת מרקספייס ללקוח תתאפשר גישה חופשית למתחם, הלקוח יהא כפוף לשעות הפעילות של המבנה בו מצוי המתחם בהתאם לחוקים, תקנות העירייה והסכם השכירות עליו חתומה מרקספייס. לדרישת הלקוח, מרקספייס תפרט מגבלות על שעות הפעילות ככל שקיימות.

4. שעות פעילות עובדי מרקספייס – שירותים ותמיכה מעובדי מרקספייס יינתנו ללקוח בימים א-ה' בין השעות 08:00-18:00 וזאת למעט ערבי חג בהם יצטמצמו שעות הפעילות או מועדי ישראל בהם לא יינתנו שירותים כלל.

5. תקופת ההסכם

5.1. מועדים – תקופת ההסכם תהיה בהתאם למועדים אשר נקבעו בטופס ההצטרפות.



*2387
contact@merkspace.com
www.merkspace.com

© Derech Begin 65, Tel Aviv
© Karlitbach 10, Tel Aviv
© Dvora HaNevi'a 121, Tel Aviv

Social:



- 5.2. תפוסה מלאה – ככל ובמועד תחילת ההסכם לא יהיה בידי מרקספייס האפשרות להעמיד לידי הלקוח את כמות עמדות אליהן התחייבה בהסכם ההצטרפות, תינתן למרקספייס תקופה של 14 (ארבע עשר) ימי עבודה להסדיר את התנאים הנדרשים לעמוד בהסכם ההצטרפות. לאחר 14 ימים, ככל ומרקספייס לא תצליח לעמוד בהתחייבויותיה, תינתן ללקוח האפשרות לקבל השבה של מלוא הכספים אשר שולמו למרקספייס בגין הסכם ההצטרפות וזאת בכפוף להודעה בכתב 7 (שבעה) ימים מראש. יובהר כי השבה זאת, הינה הפיצוי היחיד אליו יהיה זכאי הלקוח וכי לא תהיה לו כל דרישה ו/או טענה ו/או זכאות כנגד מרקספייס.
- 5.3. ביטול מרצון – ככל והלקוח מצוי בהסכם התקשורת המוארך באופן אוטומטי (ולא בהסכם לתקופה קצובה) שהוארך עד שלושה חודשים יהיו רשאים מי מהצדדים לבטל את הסכם ההתקשורת בנייהם מרצון. הודעה על ביטול ההסכם מרצון תינתן **בכתב** לצד השני ותכנס לתוקפה בסיומו של החודש העוקב מהיום בו הומצאה לידי הצד השני. לאחר שלושה חודשים בהסכם המוארך באופן אוטומטי הודעת הביטול תכנס לתוקף בסיומו של החודש העוקב השני מהיום בו הומצאה ההודעה בכתב.
- 5.4. ביטול הסכם עקב הפרה – בכל אחד מהמקרים אשר יפורטו כדלקמן, תהא רשאית מרקספייס לבטל את הסכם השירותים באופן מיידי ומבלי ליתן כל התראה מוקדמת על כך ללקוח.
- 5.4.1. הלקוח נכנס להליך פשיטת רגל ו/או חדל פירעון ו/או בפירוק חברה.
- 5.4.2. הלקוח הפר אחד מתנאי הסכם זה ולא תיקן את ההפרה תוך שבועיים (14 ימים) ממתן ההודעה על קיומה של ההפרה.
- 5.4.3. הלקוח עבר על החוק ו/או הפר הוראות דין.
- 5.4.4. הלקוח גרם לנזק מכוון לציוד לקוחות מרקספייס ו/או צדדים שלישיים בתחום המתחם.
- 5.4.5. הלקוח עבר על כללי ההתנהגות הנהוגים במתחם אשר מתפרסמים ע"י מרקספייס אחת לתקופה.
- 5.5. יובהר כי ביטול הסכם השירותים לאור אחת מההפרות המצוינות בסעיף 5.4 לעיל, אינו פוטר את הלקוח מתשלום מלוא התשלומים אליהם התחייב בהסכם השירותים.
- 5.6. פינוי המתחם – עם סיום תקופת ההסכם מתחייב הלקוח להתפנות מהמתחם עד השעה 17:00 באותו היום. הלקוח מתחייב לפנות את מלוא רכושו משטח המתחם ולהשאירו נקי מכל חפץ או אדם. הלקוח מתחייב להשיב את מצב המתחם למצבו בטרם תחילת הסכם ההתקשורת (למעט בלאי סביר). יובהר כי בכל מקרה בו הלקוח לא התפנה או פינה את רכושו והחזיר את מצב המתחם לקדמותו, כמצוין לעיל, רשאית מרקספייס לבצע פעולות אלו עבורו ולחייב את הלקוח בגין הוצאה זאת. יובהר כי ככל והלקוח לא פינה את רכושו מהמתחם במועד, לא תהא מרקספייס אחראית לשמירת ציודו ולא תהיה לה כל אחראיות על מצבו / קיומו של הרכוש.

6. תשלומים

- 6.1. תשלום מקדמה/פיקדון – לצורך קבלת השירות על הלקוח לשלם מקדמה שלא תפחת מסך של 1.5 חודשי שכירות בתוספת מע"מ. עם תשלום המקדמה למרקספייס לא תוחזר המקדמה, גם במקרה של ביטול הסכם ההתקשורת מכל סיבה שהיא וזאת למעט האמור בסעיף 5.2. יובהר כי תשלום הפיקדון יושב ללקוח בחלוף 62 ימי עסקים ממועד סיום ההתקשורת וזאת ניקוי עמלות בנקים, חריגת מכסות, וכל חובות ו/או תשלומים שעל הלקוח יהא לשלם למרקספייס.
- 6.2. תשלום חודשי – על הלקוח לשלם למרקספייס תשלום חודשי בהתאם לסכום שנקבע בהסכם ההצטרפות. התשלום החודשי ישולם עד ה-1 לכל חודש עבור החודש העוקב. יובהר כי גם לקוח אשר אינו עושה שימוש במלוא שירותי המשרד יהיה חייב בתשלום חודשי מלא כפי שנקבע בהסכם ההצטרפות.
- 6.3. תשלומים עודפים – ככל והלקוח ביצע שימוש עודף במכסות ההדפסות (סעיף 1.4), חדרי ישיבות (סעיף 1.5) מעבר לנקבע בהסכם ההצטרפות או ביקש לבצע שמירת דואר (סעיף 1.9), יידרש לשלם למרקספייס בהתאם לתעריפים אשר יפורסמו במתחם אחת לתקופה וזאת עם הדרישה הראשונה לתשלום ולא מאוחר מחודש ממתן השירות האמור.



MERKSPACE

*2387

contact@merkspace.com

www.merkspace.com

© Derech Begin 65, Tel Aviv

© Karlitbach 10, Tel Aviv

© Dvora HaNevi'a 121, Tel Aviv

Social:



- זאת ועוד, במקרה של אובדן הכרטיס המגנטי או במקרה של בקשה להנפקת כרטיס נוסף, ישלם הלקוח סכום של כ 50 ₪ + מע"מ עבור כל כרטיס. במקרה של אובדן מפתח יחויב הלקוח בגין החלפת מנעול בסך 250 ₪ + מע"מ.
- 6.4. ככל וסוכמו עם הלקוח ביצוע עבודות התאמה, מרקספייס מתחייבת לבצע את עבודות ההתאמה במתחם הלקוח, ובלבד שניתן לבצע עבודות אלה על פי התכנית שהגיש הלקוח בפרק הזמן שממועד העברת התכנית על ידי הלקוח ועד מועד תחילת השירות. עבודות ההתאמה תפורט בנספח נפרד להלן: "עבודות ההתאמה". תחילה, הלקוח ישלם את עלות עבודות ההתאמה לפי חשבון שיאושר על ידו מראש טרם התחלת ביצוע העבודות (להלן: "מועד אישור חשבון עבודות ההתאמה"). שליש מעלות עבודות ההתאמה תנוכה מדמי החבר שישלם הלקוח מידי חודש בתקופת השירות הראשונה.
- 6.5. **תשלומי איחור** – איחור הלקוח בגין תשלום אחד מהתשלומים המפורטים לעיל, ישלם הלקוח תשלום איחור **יומי** בסך 50 ₪ + מע"מ. תשלום איחור זה אינו גורע מזכותה של מרקספייס לקבלת פיצוי נוסף באמצעות אמצעים משפטיים מקובלים. תשלומי האיחור יחושבו ויקוזזו מסכום הפיקדון בתום ההתקשרות.
- 6.6. **אופן ביצוע התשלום** – בעת חתימת הסכם ההצטרפות ייבחר הלקוח באחת משתי דרכי התשלום הבאות:
- 6.6.1. **תשלום באמצעות הוראת קבע** – במועד חתימת הסכם ההתקשרות יפקיד הלקוח בידי מרקספייס טופס הוראת קבע החתום על ידי הבנק של הלקוח. מרקספייס שומרת לעצמה את הזכות לבצע שינויים בטופס הוראת הקבע ובכפוף לאישור הבנק אחר השינויים.
- 6.6.2. **תשלום באמצעות שיקים** –
- 6.6.2.1. תשלום שנתי – ככל והלקוח יתקשר עם מרקספייס לשנה מראש, במועד חתימת ההסכם ימסור הלקוח לידי מרקספייס לכל הפחות 7 (שבעה) שיקים עבור ששת חודשי השכירות הראשונים (השיק הראשון מתוך השבעה ישמש כתשלום פיקדון כאמור בסעיף 6.1 לעיל). הלקוח יוודא כי בידי מרקספייס בכל עת לכל הפחות שלושה (3) שיקים עבור שלושה (3) חודשי שכירות עתידיים.
- 6.6.2.2. תשלום חודשי – ככל והלקוח בחר בהתקשרות על בסיס חודשי, במועד חתימת ההסכם ימסור הלקוח לידי מרקספייס שיקים כמספר החודשים בתקופת ההסכם ובתוספת שיק נוסף (השיק הראשון) אשר ישמש כתשלום הפקדון.
- 6.6.3. הלקוח רשאי להחליף בין אמצעי התשלום לעיל בכפוף להנחיות בסעיפים 6.5.1 ו-6.5.2 ובמתן הודעה **בכתב** 30 ימים לפני החלפת אמצעי התשלום.
- 6.7. **תעריפים** – מרקספייס תהא רשאית לשנות בכל עת, ובכפוף מתן הודעה מוקדמת של 30 (שלושים) ימים את תעריפי המחירים הנזכרים בהסכם זה.
- 6.8. בלי לגרוע מסעיף 6.7, מידי 6 חודשים בשירות התעריף יעלה ב-5%
- 6.9. מבלי לגרוע מזכותה של מרקספייס לכל סעד אחר, במקרה של חוב לקוח לאחד מהתשלומים המפורטים בסעיף 6 לעיל, תהא רשאית מרקספייס לעצור / למנוע / לצמצם את מתן השירותים ללקוח, כולם או מקצתם וכן למנוע לחלוטין את גישתו למתחם.
- 6.10. תעריף שעת שימוש חורגת (או חלק ממנה) בחדרי ישיבות מעבר לכתוב בהסכם זה הנה 150 ₪ + מע"מ לחדר קטן ו200 ₪ + מע"מ לחדר גדול. הסכום יקוזז מסכום הפיקדון כנגד חשבונית בסוף התקופה.

תשתיות וצד ג'

- 6.11. מרקספייס מתחייבת כי מערכות הבניין (חשמל, אינטרנט, מיזוג אוויר וכו') יפעלו בכל שעות פעילות המתחם. יובהר כי ללקוח לא תהיה כל טענה ו/או תלונה ו/או דרישה כנגד מרקספייס בגין תפקוד לקוי ו/או חוסר תפקוד של מערכת בבניין אשר תחרוג משעות פעילות המתחם בהתאם למדיניות הנהוגה בבניין בו ממקום המתחם.
- 6.12. יובהר כי מתן השירותים ללקוח כמפורט בסעיף 1 לעיל מסתמכים בחלקם על תקינותן של מערכות צד ג' (מים / חשמל / גז / אינטרנט / הספקה מוצרים). שירותים אלו אינם בשליטתה של מרקספייס ולכן האחרונה לא תהא אחראית לכל שיבוש ו/או פגיעה



MERKSPACE

*2387
 contact@merkspace.com
 www.merkspace.com

© Derech Begin 65, Tel Aviv
 © Karlitbach 10, Tel Aviv
 © Dvora HaNevi'a 121, Tel Aviv

Social:



ו/או עיכוב במתן שירותים אלו וללקוח לא תהיה כל טענה /או דרישה ו/או מענה כלפי מרקספייס בגין אי הספקת שירותים הללו.

6.13 שימוש בחשמל במשרדי מרקספייס הנו לשימוש משרדי בלבד ולא למטרות אחרות ו/או מכשירים שאינם מחשבים. מחשבים הצורכים צריכה מופרזת בפעילויות שאינן משרדיות יחויבו בהתאם.

7. זכות הלקוח במקרקעין

- 7.1. הסכם זה מהווה הסכם למתן שירותים בלבד מחברת מרקספייס ללקוח ובהתאם לסעיפי 1 להסכם. יובהר כי הסכם זה אינו מעניק ללקוח כל זכות קניינית ו/או חוזית בנוגע למתחם עצמו ו/או לרכוש אשר מצוי בו.
- 7.2. יובהר כי חברת מרקספייס אינה הבעלים של המתחם וכי היא חתומה על הסכם שכירות לצורך השימוש בו. ככל ותהא מחלוקת בין הסכם השכירות של מרקספייס עם בעלי המקרקעין, יגבר ההסכם מול הבעלים.
- 7.3. במידה וייתיים הסכם השכירות של מרקספייס על שטח המתחם, ייתיים הסכם מתן השירותים מול הלקוח וללקוח לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד מרקספייס ו/או מי מטעמה.
- 7.4. הלקוח מודע כי מרקספייס רשאית לשנות את מיקום המתחם בכפוף למתן התראה ללקוח של 14 (ארבע-עשר) ימים מראש.
- 7.5. הלקוח אינו מורשה להמחות /או להעביר את זכויותיו בהסכם זה לצד ג'. המחאת זכויות הלקוח תהווה הפרה של הסכם ההתקשרות והלקוח שביצע את ההפרה ישלם בשנית על תקופת הזמן שבה הועברו הזכויות.
- 7.6. בכפוף לאמור בהסכם זה, לא לבצע במתחם או בכל חלק ממנו, לרבות קירותיו הפנימיים והחיצוניים, שינויים כלשהם ולא להוציא מהמתחם כל אביזר ו/או כל חלק הצמודים לו ו/או המהווים חלק כלשהו ממנו, אלא אם קיבל לכך אישור מראש ובכתב ממרקספייס, הכל בכפוף לאמור בהסכם זה. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, כל תוספת או שינוי שהלקוח יבצע ברשות מרקספייס יהיו על חשבון הלקוח בלבד, כאשר במועד סיום ההתקשרות יוחזר המושכר למצבו המקורי.

8. פרטיות וסודיות

- 8.1. מרקספייס שומרת לעצמה את הזכות לפרסם את שמו ו/או תמונתו של הלקוח, לעשות שימוש בלוגו של הלקוח ו/או בסימן המסחר שלו באתרה וברשתות החברתיות לצורך פרסום המתחם ושיווק מטעמה.
- 8.2. מרקספייס שומרת לעצמה הזכות למסור לספקים שונים את פרטי הלקוח לצורך קבלת הטבות ו/או הקלות ו/או שירותים נוספים עבור המתחם ולקוחות המתחם.
- 8.3. יובהר כי במתחם פרוסות מצלמות אבטחה וללקוח לא תהיה כל טענה ו/או דרישה להסרת מצלמות אלו ו/או התקנת מצלמות/אמצעי אבטחה נוספים.
- 8.4. למרקספייס תהיה זכות כניסה לכל המשרדים במתחם בכל עת וללא כל צורך בהודעה מוקדמת וזאת לצורך ביצוע עבודות תחזוקה שוטפות, עבודות ניקיון או לטיפול בצרכים בטיחותיים/בטחונים.
- 8.5. ככל וחברת מרקספייס תידרש במסירת מידע אודות הלקוח בהתאם לחוק / על פי דין / בצו כלשהו, תעביר מרקספייס המידע כנדרש וללקוח לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או עילת תביעה כנגד מרקספייס בגין כך.
- 8.6. תנאי הסכם זה בכללותם הינם סודיים. חל איסור על מי מהצדדים למסור מידע אודות הסכם זה ללא הסמכת הצד השני בכתב וזאת למעט מקרה בו אחד הצדדים נדרש על פי חוק/דין למסור מידע אודות ההסכם. במקרה שכזה תינתן הודעה בכתב לצד השני בגין הדרישה למסירת המידע, פגיעה בחובת הסודיות לפי הסכם זה שלא כדין מצד הלקוח תגדיל את התשלום החודשי בעלות של 15% או לחלופין בהתאם לגודל הנזק אשר יגרם למרקספייס, לפי בחירתה.



MERKSPACE

*2387

contact@merkspace.com

www.merkspace.com

© Derech Begin 65, Tel Aviv

© Karlitach 10, Tel Aviv

© Dvora HaNevi'a 121, Tel Aviv

Social:



9. התנהלות שוטפת במתחם

- 9.1. הלקוח מתחייב כי לא יבצע כל פעילות אשר עשויה לגרום למפגע ו/או מטרד ו/או נזק לרכוש המתחם ו/או מרקספייס ו/או מי מלקוחותיה.
- 9.2. הלקוח מתחייב כי גישה למתחם תינתן רק לאנשים המופיעים ברשימת מורשי הגישה (נספח א' להסכם ההתקשרות) וכי אלו יקיימו אחר הוראות ההסכם.
- 9.3. הלקוח מתחייב כי לא יתלה על קירות המתחם כל שילוט ו/או ריהוט ו/או מודעות ללא קבלת הסכמתה של מרקספייס מראש ובכתב.
- 9.4. הלקוח מתחייב כי לא יבצע כל שינוי תכנוני ו/או מהותי בעמדות העבודה ללא קבלת הסכמת מרקספייס מראש ובכתב.
- 9.5. לקוח אשר שוכר עמדה בשטח פתוח במתחם יפעל לסידור העמדה מכל ציוד ו/או רכוש בסיום השימוש בעמדה.
- 9.6. הלקוח מתחייב לפעול בהתאם לכללי ההתנהגות של המתחם אשר יפורסמו ע"י מרקספייס באתר האינטרנט ויעודכנו אחת לתקופה.
- 9.7. מרקספייס תהא רשאית לעשות שינוי /או שימוש בשטחים הפתוחים במרחב המתחם וכן תהא רשאית לערוך פעילויות מטעמה בשטחים אלו.

10. ביטוח

- 10.1. מרקספייס ו/או מי מטעמה אינם בעלי אחריות ו/או חבות כל שהיא כלפי ציוד /או רכוש הלקוח וכל נזק /או גניבה ו/או אובדן שכזה יהיו באחריותו בלעדית של הלקוח ולאחרון לא תהיה כל טענה כלפי מרקספייס או מי מטעמה.
- 10.2. הלקוח מודע לכך כי כל אחריות שיש בידי מרקספייס אינה מכסה את הלקוח וכל וככלל אינה קשורה ללקוח. ככל והלקוח חפץ בכך, באחריותו לבטח, על חשבונו בגין כל פגיעה /או נזק ו/או אובדן רכוש.

11. שונות

- 11.1. הודעה שתשלח על ידי כל צד למשנהו, על פי כתובות הצדדים המפורטות בהסכם השירותים או לכל כתובת שצד הודיע למשנהו בכתב בדואר רשום, יראוה כנמסרה תוך 72 שעות לאחר משלוח בדואר רשום מסניף דואר בישראל.
- 11.2. הלקוח מצהיר בזאת, כי ראה ובדק את המתחם, מצא אותו ראוי לשימוש, מתאים לכל צרכיו ושהשימוש במתחם מתאים למטרתו. על יסוד בדיקותיו והתרשמויותיו מוותר הלקוח בזאת במפורש על כל טענה בדבר אי התאמה גלויה ועל כל טענה מכל מין וסוג שהוא ביחס למתחם, לאפשרות השימוש בו ולהתקשרות בהסכם זה.
- 11.3. השירותים כוללים כיבוד, שתיה חמה, שתיה קרה וארוחות לפרקים.
- 11.4. במקרה של סיום חוזה ו/או ביטול מחמת נוחות הלקוח מתחייב לפנות את משרדו עד היום האחרון בחודש בשעה 17:00.
- 11.5. כל יום איחור בפינוי המשרד יגבה על גובה סכום החוזה החודשי הנקוב ביום + מע"מ.
- 11.6. לקוח הבוחר להוסיף עמדות עבודה יחתום על חוזה נוסף עבור עמדות העבודה שהתווספו.
- 11.7. לקוח הבוחר לצמצם עמדות עבודה יתן הודעה בכתב למנהל הקהילה על סיום החוזה הנוכחי בהתאם להוראות סעיף 5.3 ויחדש חוזה בהתאם לכמות העמדות הדרושות. ההסכם החדש יכנס לתוקף בהתאם להוראת סעיף 5.3 מיום מתן ההודעה בכתב, בכפוף לתקופה שהוארכה באופן אוטומטי.
- 11.8. הלקוח מתחייב להחזיק לשמור את המתחם במצב טוב, לעשות בו שימוש הוגן וזהיר ולא לגרום לו כל נזק או קלקול.
- 11.9. מוסכם כי סמכות השיפוט בכל סוגיה הקשורה להתקשרות בין הצדדים לאור הסכם זה תידון בבית המשפט השלום/מחוזי (בהתאם לסמכות העניינית) בתל אביב.

מרקספייס בע"מ

הלקוח



MERKSPACE

*2387
contact@merkspace.com
www.merkspace.com

© Derech Begin 65, Tel Aviv
© Karlitach 10, Tel Aviv
© Dvora HaNevi'a 121, Tel Aviv

Social:





*2387
contact@merkspace.com
www.merkspace.com

📍 Derech Begin 65, Tel Aviv
📍 Karlibach 10, Tel Aviv
📍 Dvora HaNevi'a 121, Tel Aviv

Social:

